



Regras da casa...

...ou como viver feliz para sempre

No quarto:

1. **Sem Modificações:** Não mude nada (não pintar, mover móveis, fazer buracos ou usar fita adesiva). Danificar as paredes significa que terá de pagar a repintura da parede inteira.
2. **Limpeza:** A limpeza do quarto e da casa de banho privativa é da sua responsabilidade e é obrigatória. Evite entupir os sanitários ou ralos. Evite também deitar qualquer coisa nos sanitários ou no duche.
3. **Horário de Silêncio:** Sê respeitador—não faça barulho entre as **23:00 e as 08:00**.
4. **Proibido Fumar:** Fumar, incluindo cigarros eletrónicos e vaping, não é permitido dentro do apartamento.
5. **Sem Animais:** Não são permitidos animais de estimação.
6. **Água e Eletricidade:** As despesas são incluídas até 80€/mês, mas recursos têm que ser utilizados com responsabilidade.

Hóspedes:

7. **Não são aceites pernoitas.**

Nos espaços comuns:

8. **Loiça:** Limpe o que usar—lavar a loiça é a sua responsabilidade, o pessoal de limpeza não a lava.
9. **Lixo:** Deite o lixo fora quando o caixote estiver cheio.
10. **Festas:** Festas não são permitidas; vai para os bares ou discotecas para se divertir.
11. **Água Quente:** Seja consciente no uso de água quente.
12. **Aparelhos:** Coordene o uso de máquinas com os seus colegas para evitar conflitos.

Chegada:

13. **Pagamento da Renda:** A renda deve ser paga até ao dia 7 de cada mês.
14. **Check-in:** O quarto estará disponível a partir das 17:00. Outros horários de check-in devem ser previamente acordados e estão sujeitos a disponibilidade.

Partida:

15. **Check-out:** O quarto deve ser desocupado até às 11:00, salvo acordo em contrário.
16. **Antes de sair:** Doe ou deite fora o que não vai levar consigo. Não nos responsabilizamos por nada deixado na casa após o check-out.
17. **Estado do Quarto:** O apartamento deve ser deixado nas mesmas condições em que foi encontrado, com toda a roupa de cama e chaves devolvidas. A falta de itens será descontada do depósito.

18. **Limpeza Final:** Aplica-se uma taxa de 40€/pessoa para a limpeza final. O reembolso da caução será feito por transferência bancária (as taxas de transferência são pagas pelo estudante) após a limpeza final.

O não respeitar de qualquer uma destas regras pode resultar na perda da caução, do último mês e até na perda do seu quarto.



Accommodation powered by Student at Home®

<https://www.facebook.com/student.at.home.accommodation/>

office@studentathome.net